

**WYKAZ
BURMISTRZA MIASTA I GMINY BUK**

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej, położonych w Wielkiej Wsi.

poz.	Położenie nieruchomości ozn. księgi wieczystej	Nr geod. Działki	pow. (ha)	opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp.przestrz. i sposób zagosp.	Forma sprzedaży	Cena (netto zł)	Termin zapłaty	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1	Wielka Wieś Nr PO1S/00029390/5 S.R. w Grodzisku Wlkp.	330/48 i 330/49	0,1913 0,0070 Łącznie 0,1983	nieruchomość niezabudowana, dostępna sieć: wodociągowa, energetyczna i gazowa	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w Wielkiej Wsi w sąsiedztwie rodzinnych ogródków działkowych przy ul. św. Rocha przeznacza działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz zabudowę usługową	w trybie przetargowym	302.000,00 zł + 23 % podatek VAT	Przed zawarciem aktu notarialnego	Rada Miasta i Gminy Buk Uchwałą Nr LXII/576/2024 z dnia 26.03.2024 r. zezwoliła Burmistrzowi Miasta i Gminy Buk na sprzedaż niniejszej działki w trybie przetargowym
2	Wielka Wieś Nr PO1S/00029390/5 S.R. w Grodzisku Wlkp.	330/51	0,1645	nieruchomość niezabudowana, dostępna sieć: wodociągowa, energetyczna i gazowa	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w Wielkiej Wsi w sąsiedztwie rodzinnych ogródków działkowych przy ul. św. Rocha przeznacza działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz zabudowę usługową	w trybie przetargowym	270.000,00 zł + 23 % podatek VAT	Przed zawarciem aktu notarialnego	Rada Miasta i Gminy Buk Uchwałą Nr LXII/576/2024 z dnia 26.03.2024 r. zezwoliła Burmistrzowi Miasta i Gminy Buk na sprzedaż niniejszej działki w trybie przetargowym
3	Wielka Wieś Nr PO1S/00029390/5	330/52	0,1645	nieruchomość niezabudowana, dostępna sieć: wodociągowa,	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w Wielkiej Wsi w sąsiedztwie	w trybie przetargowym	270.000,00 zł + 23 % podatek VAT	Przed zawarciem aktu	Rada Miasta i Gminy Buk Uchwałą Nr LXII/576/2024 z dnia 26.03.2024 r. zezwoliła Burmistrzowi Miasta i Gminy

	S.R. w Grodzisku Wlkp.			energetyczna i gazowa	rodzinnych ogródków działkowych przy ul. św. Rocha przeznacza działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz zabudowę usługową			notarialnego	Buk na sprzedaż niniejszej działki w trybie przetargowym
--	------------------------	--	--	-----------------------	--	--	--	--------------	--

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia 28 stycznia 2026 r. do dnia 15 marca 2026 r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Buk na okres 21 dni tj. od dnia 27 stycznia 2026 r. do dnia 17 lutego 2026 r. i w prasie. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Buk, tel. 061-8140671.