

**WYKAZ WNIOSKÓW ZŁOŻONYCH DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WRAZ Z PROPOZYCJĄ ICH ROZPATRZENIA I UZASADNIENIEM**

Wykaz dotyczy projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ul. Dworcowej, torów kolejowych, drogi do Szewc, rzeki Trupiny w Buku

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Miasta i Gminy Buk		Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.	15.11.2024 r.	Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego Departament Infrastruktury Al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań	Obszar całego planu	x		Wniosek nr DI-IV.7634.1485.2024 Wniosek o uwzględnienie w projekcie zmiany planu zadań o znaczeniu ponadlokalnym, zlokalizowanych na jego terenie lub w bliskim sąsiedztwie.
2.	07.11.2024 r.	Zarząd Dróg Powiatowych w Poznaniu ul. Zielona, 61-851 Poznań	Obszar całego planu	x		Wniosek nr WI.440.77.2024.AD Wniosek o dostosowanie zapisów zmiany planu do warunków w zakresie użytkowania drogi powiatowej nr 2497P.
3.	20.11.2024 r.	Szef Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Poznaniu ul. Solna 21, 61-736 Poznań	Obszar całego planu	x		Wniosek nr CWC.R.OZ.Poz.-Slog.0731.663.2024 Organ nie wnosi uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
4.	05.11.2024 r.	Starosta Poznański - Powiatowy Konserwator Zabytków ul. Słowackiego 8, 60-823 Poznań	Obszar całego planu	x		Wniosek nr KZ.410.00140.2024.II Wskazanie o braku występowania na obszarze zmiany planu obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych.
5.	15.11.2024 r.	Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego Departament Infrastruktury Al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań	Obszar całego planu	x		Wniosek nr DI-IV.7634.1486.2024 Informacja, że teren objęty opracowaniem zmiany planu nie znajduje się w krajobrazie priorytetowym i w krajobrazach obszarów prawnie chronionych.
6.	04.11.2024 r.	Urząd Transportu Kolejowego Al. Jerozolimskie 134, 02-305 Warszawa	Obszar całego planu	x		Wniosek DOP-WUPM.4870.990.2024 Informacja, że zakres zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie obejmuje linii kolejowej o znaczeniu państwowym oraz gruntów w jej sąsiedztwie.
7.	19.11.2024 r.	Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. Czarna Rola 4, 61-625 Poznań	Obszar całego planu	x		Wniosek nr WI.7040.176.1.2024.om 5186W Odstąpienie od zajęcia stanowiska w sprawie w zakresie kompetencji wynikających z art. 17 pkt. 6, lit. a) ustawy o pizp. Informacja o położeniu na terenie obrębu Niepruszewo zakładu o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (ZZR).

8.	04.11.2024 r.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. w Poznaniu ul. Marcelesińska 71, 60-354 Poznań	Obszar całego planu	x		Wniosek nr DE-DSP-DUP-WFP.7111.1139.2024.2 Informacje, że w obszarze opracowania zmiany planu nie ma i nie przewiduje się nowych obiektów elektroenergetycznych (stacji i linii o napięciu 400kV i 220 kV) krajowej sieci przesyłowej.
9.	20.11.2024 r.	ORLEN S.A. Oddział PGNiG w Zielonej Górze ul. Boh. Westerplatte 15, 65-034 Zielona Góra	Obszar całego planu	x		Wniosek nr TK.0720-M-MA.637(6).24 Wniosek informujący, że tereny objęte zmianą planu nie leżą na obszarze i terenie górniczym, utworzonym w związku z wydobywaniem ropy naftowej i gazu ziemnego przez ORLEN S.A. – Oddz. PGNiG w Zielonej Górze. Przedmiotowe tereny obejmuje koncesja nr 14/2001/Ł z dnia 14.11.2017 r. na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Pniewy- Stęszew”, ważna do dnia 14.11.2047 r. udzielona przez Ministra Środowiska na rzecz PGNiG SA w Warszawie. Wskazanie o umieszczenie zapisu, że przedmiotowe tereny objęte są ww. koncesją.
10.	30.10.2024 r.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu ul. Grobla 15, 61-859 Poznań	Obszar całego planu	x		Wniosek nr OP-DL.402.640.2024.2 Informacja, że przez teren objęty zmianą planu nie przebiega przesyłowa sieć gazowa wysokiego ciśnienia, której wnioskodawca jest operatorem.
11.	31.10.2024 r.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań	Obszar całego planu	x		Wniosek nr PSGPO.RODZ.422.1.2.678.24 Wniosek o zawarcie w tekście zmiany planu wymienionych we wniosku zapisów dotyczących realizacji sieci gazowych.
12.	20.11.2024 r.	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa	Obszar całego planu	x		Wniosek nr IOS5.2111.1065.2024.AL.3 Wniosek o uwzględnienie w projekcie zmiany planu stosownych zapisów w zakresie funkcjonowania linii kolejowej nr 3 Warszawa Zachodnia – Kunowice.
13.	07.11.2024 r.	Polskie Koleje Państwowe S.A. Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa	Obszar całego planu	x		Wniosek nr KNPo1.6520.113.2024.DS/2 Wniosek o uwzględnienie w projekcie zmiany planu stosownych zapisów w zakresie funkcjonowania linii kolejowej nr 3 Warszawa Zachodnia – Kunowice oraz o uzgodnienie projektu zmiany planu z Prezesem Urzędu Transportu Kolejowego.
14.	18.11.2024 r.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Poznaniu ul. Szewska 1, 61-760 Poznań	Obszar całego planu	x		Wniosek nr PZ.ZZI.525.243.2024.MG Informacja, że w granicach obszaru objętego opracowaniem zmiany planu, występują urządzenia melioracji wodnych, tj. sieć drenarska i rów.
15.	05.11.2024 r.	ENEA Operator Sp. z o.o., ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań	Obszar całego planu	x		Wniosek nr RR/AP/WEO24E202055 Informacja o występowaniu na obszarze objętym opracowaniem zmiany planu istniejącej infrastruktury technicznej oraz wniosek o zawarcie w tekście zmiany planu wymienionych we wniosku zapisów.

16.	30.10.2024 r.	Osoba fizyczna	Obszar całego planu	x	x	Wniosek o wprowadzenie wskazanych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wg. przedłożonej propozycji załączonej do wniosku.
UZASADNIENIE PROPOZYCJI ROSTRZYGNIECIA WNIOSKÓW						
Wnioski złożone do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ul. Dworcowej, torów kolejowych, drogi do Szewc, rzeki Trupiny w Buku wskazane pod pozycją 1 – 15 stanowią wnioski złożone przez organy i instytucje właściwe do opiniowania i uzgadniania projektu planu ma mocy przepisów art. 17 stawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Po dokonaniu oceny zgłaszanych wniosków do dokumentu będącego w trakcie opracowania, uznano o konieczności ich uwzględnienia i wprowadzenia w ustaleniach projektu zmiany planu miejscowego stosownych zapisów nie wykraczających poza kompetencje planu miejscowego. Wniosek złożony do przedmiotowego projektu zmiany planu miejscowego wskazany pod pozycją 16 stanowi wniosek złożony przez osobę fizyczną. Po dokonaniu oceny merytorycznej wniosku, uwzględniono wniosek w części.						