

WYKAZ WNIOSKÓW ZŁOŻONYCH DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WRAZ Z PROPOZYCJĄ ICH ROZPATRZENIA I UZASADNIENIEM

Wykaz dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Niepruszewie w rejonie ulic Poznańskiej i Pszenicznej

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Miasta i Gminy Buk		Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.	25.10.2024 r.	Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego Departament Infrastruktury Al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań	Obszar całego planu	x		Wniosek nr DI-IV.7634.1322.2024 Wniosek o uwzględnienie w projekcie planu zadań o znaczeniu ponadlokalnym, zlokalizowanych na jego terenie lub w bliskim sąsiedztwie.
2.	16.10.2024 r.	Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu ul. Wilczak 51, 61-623 Poznań	Obszar całego planu	x		Wniosek nr WZDW.WU.6551-127/24 Wniosek o dostosowanie zapisów planu do warunków w zakresie użytkowania drogi wojewódzkiej i wprowadzenia ograniczeń w zabudowie i zagospodarowaniu terenów przyległych do pasa drogowego dr wojewódzkiej nr 307.
3.	24.10.2024 r.	Szef Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Poznaniu ul. Solna 21, 61-736 Poznań	Obszar całego planu	x		Wniosek nr CWC.R.OZ.Poz.-Slog.0731.586.2024 Wniosek o uwzględnienia w projekcie planu miejscowego przepisów w zakresie przygotowania i wykonania transportu na potrzeby obronne państwa.
4.	04.10.2024 r.	Starosta Poznański - Powiatowy Konserwator Zabytków ul. Jackowskiego 18, 60-509 Poznań	Obszar całego planu	x		Wniosek nr KZ.410.00104.2024.II Wskazanie o braku występowania na obszarze planu obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych.
5.	25.10.2024 r.	Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego Departament Infrastruktury Al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań	Obszar całego planu	x		Wniosek nr DI-IV.7634.1323.2024 Informacja, że teren objęty opracowaniem planu nie znajduje się w krajobrazie priorytetowym i w krajobrazach obszarów prawnie chronionych.
6.	16.10.2024 r.	Wielkopolski Komendant Wojewódzkiej Straży Państwowej ul. Masztalarska 3, 61-767 Poznań	Obszar całego planu	x		Wniosek nr WPZ.5263.454.2024.1.LK Wniosek o odniesienie się w ustaleniach planu do możliwości lokalizacji zakładów zaliczonych do grupy stwarzających ryzyko wystąpienia poważnych awarii (ZDR i ZZR).
7.	22.10.2024 r.	Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. Czarna Rola 4, 61-625 Poznań	Obszar całego planu	x		Wniosek nr WI.7040.141.1.2024.pm 4527W Odstąpienie od zajęcia stanowiska w sprawie w zakresie kompetencji wynikających z art. 17 pkt. 6, lit. a) ustawy o pizp. Informacja o położeniu na terenie obrębu Niepruszewo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (ZDR), a także zakładu o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (ZZR).

8.	04.10.2024 r.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. w Poznaniu ul. Marcelesińska 71, 60-354 Poznań	Obszar całego planu	x		Wniosek nr DE-DSP-DUP-WFP.7111.992.2024.2 Informacje, że w obszarze opracowania planu nie ma i nie przewiduje się nowych obiektów elektroenergetycznych (stacji i linii o napięciu 400kV i 220 kV) krajowej sieci przesyłowej.
9.	28.10.2024 r.	ORLEN S.A. Oddział PGNiG w Zielonej Górze ul. Boh. Westerplatte 15, 65-034 Zielona Góra	Obszar całego planu	x		Wniosek nr TK.0720-M-PP.575(6).24 Wniosek informujący, że przedmiotowe tereny nie leżą na obszarze i terenie górniczym, utworzonym w związku z wydobywaniem ropy naftowej i gazu ziemnego przez ORLEN S.A. – Oddz. PGNiG w Zielonej Górze. Przez teren objęty opracowaniem planu przebiega sieć gazowa wysokiego ciśnienia DN 200 relacji Młodasko-Grodzisk, tym samym należy zachować strefę kontrolowaną gazociągu wraz z pasem technologicznym, zgodnie z przepisami odrębnymi. Przedmiotowe tereny obejmuje koncesja nr 14/2001/Ł z dnia 14.11.2017 r. na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Pniewy- Stęszew”, ważna do dnia 14.11.2047 r. udzielona przez Ministra Środowiska na rzecz PGNiG SA w Warszawie. Wskazanie o umieszczenie zapisu, że przedmiotowe tereny objęte są ww. koncesją.
10.	03.10.2024 r.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu ul. Grobla 15, 61-859 Poznań	Obszar całego planu	x		Wniosek nr OP-DL.402.558.2024.2 Informacja, że przez przedmiotowy teren nie przebiega przesyłowa sieć gazowa wysokiego ciśnienia, której wnioskodawca jest operatorem.
11.	11.10.2024 r.	ENEA Operator Sp. z o.o., ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań	Obszar całego planu	x		Wniosek nr RR/AP/WEO24E183668 Informacja o występowaniu na obszarze objętym opracowaniem planu istniejącej infrastruktury technicznej oraz wniosek o zawarcie w tekście planu wymienionych we wniosku zapisów.
12.	10.10.2024 r.	Osoba fizyczna pełnomocnik spółki G.EN. Operator Sp. z o.o. ul. Dorczyka 1, 62-080 Tarnowo Podgórne	Obszar całego planu	x		Wniosek o wprowadzenie w ustaleniach planu możliwości budowy, rozbudowy i przebudowy infrastruktury technicznej w strefie kontrolowanej istniejącego gazociągu, a także wprowadzenie na rysunku planu rzeczywistego przebiegu istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia, należącego do PGNiG wraz z jego strefą kontrolowaną.
UZASADNIENIE PROPOZYCJI ROSTRZYGNIĘCIA WNIOSKÓW						
Wnioski złożone do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Niepruszewie w rejonie ulic Poznańskiej i Pszenicznej wskazane pod pozycją 1 – 11 stanowią wnioski złożone przez organy i instytucje właściwe do opiniowania i uzgadniania projektu planu ma mocy przepisów art. 17 stawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Po dokonaniu oceny zgłaszanych wniosków do dokumentu będącego w trakcie opracowania, uznano o konieczności ich uwzględnienia i wprowadzenia w ustaleniach projektu planu miejscowego stosownych zapisów nie wykraczających poza kompetencje planu miejscowego.						

Wniosek złożony do przedmiotowego projektu planu miejscowego wskazany pod pozycją 12 stanowi wniosek złożony przez osobę fizyczną, działającą z pełnomocnictwa spółki G.EN. Operator sp. z o.o. Po dokonaniu oceny merytorycznej wniosku, uwzględniono wniosek w całości.