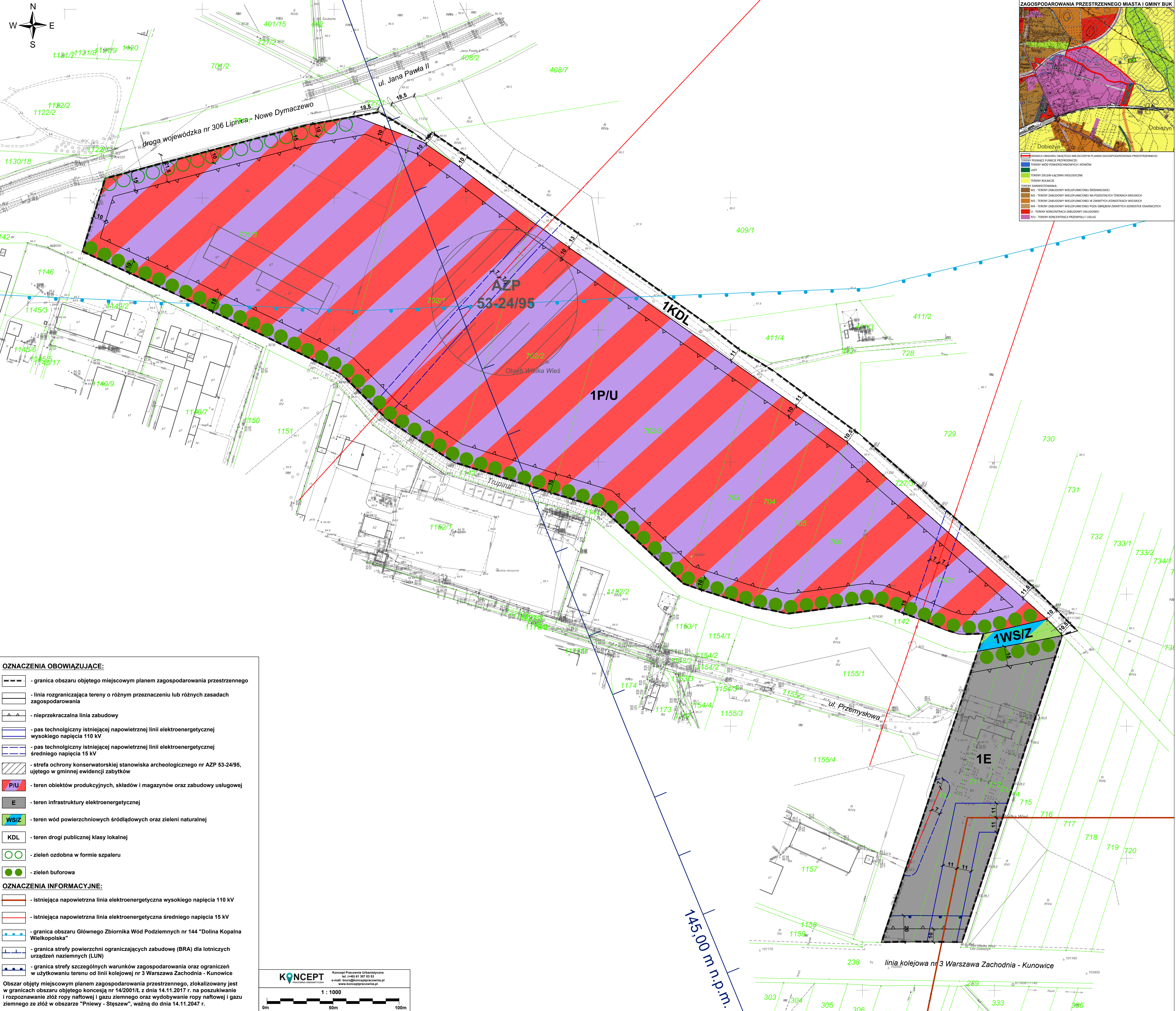
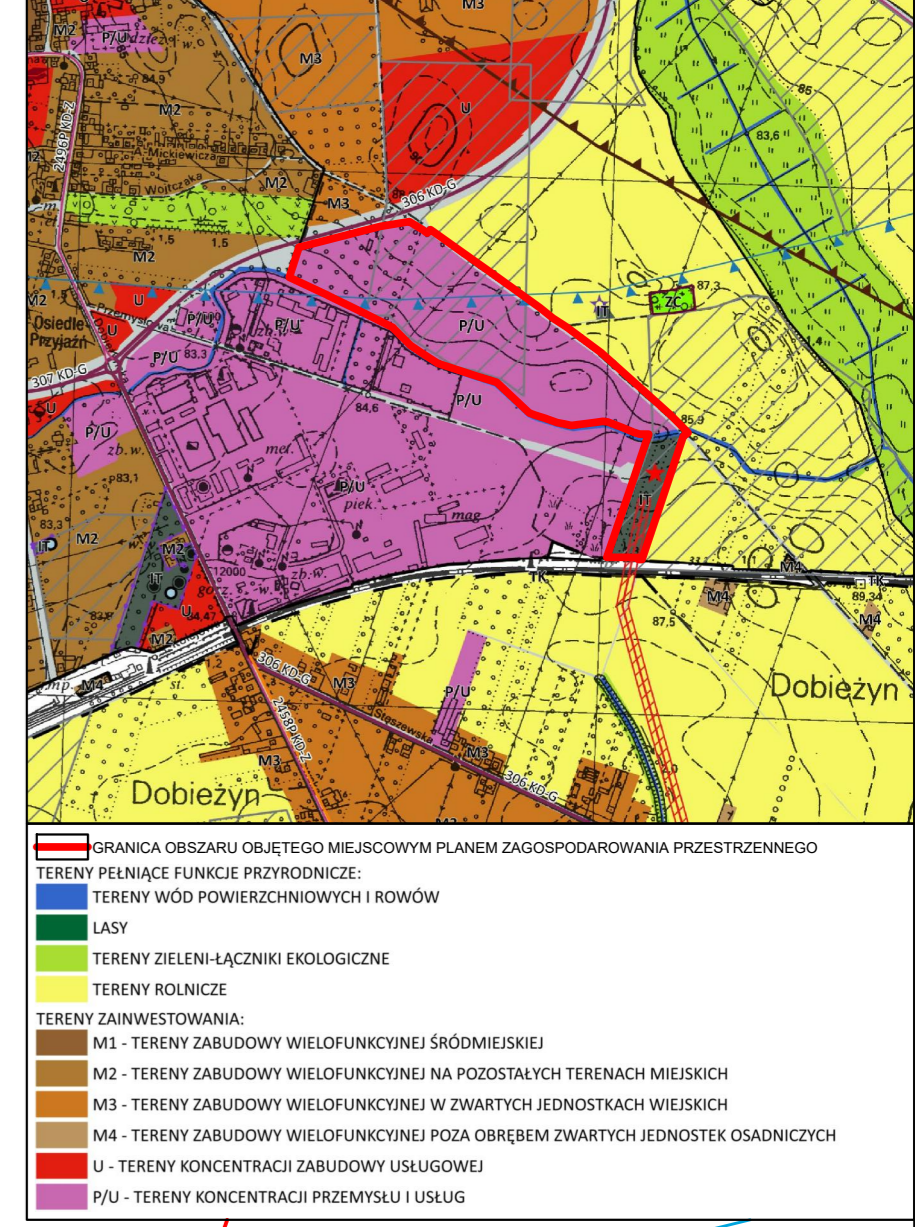


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH W WIELKIEJ WSI POMIĘDZY UL. JANA PAWŁA II ORAZ GŁÓWNYM PUNKTEM ZASILANIA - GPZ

ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR
RADY MIASTA I GMINY BUK
Z DNIA
2022 R.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY BUK



- OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:**
- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
 - linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - nieprzekraczalna linia zabudowy
 - pas technologiczny istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV
 - pas technologiczny istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15 kV
 - strefa ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego nr AZP 53-24/95, ujętego w gminnej ewidencji zabytków
 - teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej
 - teren infrastruktury elektroenergetycznej
 - teren wód powierzchniowych śródlądowych oraz zieleni naturalnej
 - teren drogi publicznej klasy lokalnej
 - zieleni ozdobna w formie szpaleru
 - zieleni buforowa
- OZNACZENIA INFORMACYJNE:**
- istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV
 - istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15 kV
 - granica obszaru Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 144 "Dolina Kopalnia Wielkopolska"
 - granica strefy powierzchni ograniczających zabudowę (BRA) dla lotniczych urządzeń naziemnych (LUN)
 - granica strefy szczególnych warunków zagospodarowania oraz ograniczeń w użytkowaniu terenu od linii kolejowej nr 3 Warszawa Zachodnia - Kunowice
- Obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zlokalizowany jest w granicach obszaru objętego koncesją nr 14/2001/L z dnia 14.11.2017 r. na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze "Pniewy - Stęszew", ważną do dnia 14.11.2047 r.

KONCEPT Koncept Pracownia Urbanistyczna
ul. (44) 61 307 03 53
 e-mail: biuro@konceptpracownia.pl
 www.konceptpracownia.pl

1 : 1000

145,00 m n.p.m.